



5917126

SC ADP GHERLA SA.

INTRARE NR. 586

Data 30.04.2026

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata Rotar I. Izabella-Cristina, având funcția de Director general la Administrarea Domeniului Public Gherla SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|--|---|-----------------|-----------|------------|--------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Glod - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2021 | 500 m2 | 100 % | Altele | ROTAR IZABELLA CRISTINA ROTAR VALERIU OVIDIU |
| Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Francenii De Piatra - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2023 | 1600 m2 | 100 % | Hotărâre Judecătoreas că | ROTAR VALERIU OVIDIU ROTAR ZABELLA CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Francenii De Piatra - Adresa: [REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2023 | 18000 m2 | 100 % | Hotărâre Judecătoreas că | ROTAR VALERIU OVIDIU ROTAR IZABELLA CRISTINA |
| Tara: | Intravilan | 2016 | 101 m2 | 100 % | Contract de | ROTAR |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------------|--|
| ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Gherla - Adresa: [REDACTAT] | | | | | vânzare cumpărare | VALERIU OVIDIU ROTAR IZABELLA CRISTINA |
|--|--|--|--|--|----------------------|--|

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|----------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Gherla - Adresa: [REDACTAT] | Casă de locuit | 2016 | 29 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | ROTAR VALERIU OVIDIU ROTAR IZABELLA CRISTINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Glod - Adresa: [REDACTAT] | Alte categorii de bunuri imobile | 2021 | 59 m2 | 100 % | Altele | ROTAR IZABELLA CRISTINA ROTAR VALERIU OVIDIU |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|-------------------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | NISSAN NAVARA | 1 | 2006 | Contract de vânzare cumpărare |
| Alt mijloc de transport | FORD TRANZIT | 1 | 2002 | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| - | - | - | - | - |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|---------------------|--------------------|-----------------|----------|
| Prosperocapital SRL | 2024 | 2027 | 5972 EUR |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| ROTAR IZABELLA | Administrarea | DIRECTOR GENERAL | 102373 RON |

| | | | |
|--|--|-----------------|-----------|
| CRISTINA | Domeniului Public Gherla SA, GHERLA | | |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| Rotar Valeriu Ovidiu | Casa de Pensii Cluj | Pensie de boala | 16372 RON |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | | - |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |

| | | | |
|-----------------------|---|----------|----------|
| 8.1. Titular | | | |
| - | - | | - |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | | - |
| 8.3. Copii | | | |
| ROTAR DAVID ROBERT | Agentia Judeteana pentru Prestatii Sociale Cluj | ALOCATIE | 3504 RON |
| ROTAR ESZTER IZABELLA | Agentia Judeteana pentru Prestatii Sociale Cluj | ALOCATIE | 3504 RON |
| ROTAR LILLA FRUZZINA | Agetia Judeteana Pentru Prestatii Sociale Cluj | ALOCATIE | 3504 RON |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 29-04-2026 | |